



Estado de Santa Catarina
PREFEITURA MUNICIPAL DE ZORTÉA

LEI Nº 058/98 DE 27 DE MAIO DE 1998

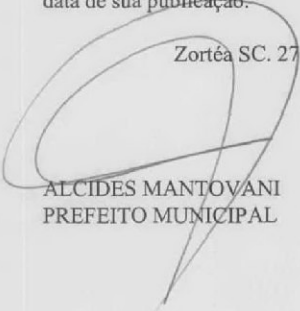
DISPÕE SOBRE A DOAÇÃO DE UMA ÁREA DE TERRAS DE 1.002,40 M2. AO ESTADO DE SANTA CATARINA, PARA SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA DESTINADO A CONSTRUÇÃO DE UMA DELEGACIA DE POLÍCIA.

ALCIDES MANTOVANI, PREFEITO MUNICIPAL DE ZORTÉA, ESTADO DE SANTA CATARINA, no uso de suas atribuições e na forma da Lei, faz saber a todos os habitantes deste Município, que a Câmara aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a doar a Secretaria de Segurança Pública do Estado de Santa Catarina uma área de terras de 1.002,40 m2. lote nº 04 Quadra B, do loteamento São João, destinado a área verde com reserva de domínio municipal, para Construção de uma Delegacia de Polícia que será alienado ao Estado de Santa Catarina por escritura Pública.

Art. 2º - Revogadas as disposições em contrário, esta lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Zortéa SC. 27 de maio de 1998.


ALCIDES MANTOVANI
PREFEITO MUNICIPAL


JOÃO MARCELO G. PEREIRA
SEC. DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

IMÓVEIS COSTA

CRECI/SC 3621

*Compra, venda, intermediações de lotes, casas,
terrenos e administração de imóveis.*

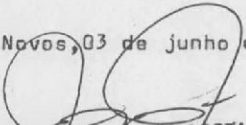
Rua Dom Daniel Hostin, 340 - Fone/Fax (0495) 440064
89620-000 - CAMPOS NOVOS - Santa Catarina

AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Atendendo solicitação do sr.prefeito municipal de Zortéa,SC, sr.ALCIDES MANTOVANI,com referencia a um terreno urbano medindo 1.002,40 (um mil,dois / metros e quarenta centímetros quadrados)localizado na cidade de Zortéa SC,no loteamento São João-fazendo frente com a rua Antonio Zortéa Primo,registrado no Cartório de Imóveis de C.Novos,sob nº 9.357 liv.02.

Tratando-se de terreno bem localizado,com luz,água etc.avaliamos em R\$5.000,00 (cinco mil reais).

Campos Novos, 03 de junho de 1998


VITORINO B. DA COSTA
CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI/SC 3621



ESTADO DE SANTA CATARINA

Prefeitura Municipal de Campos Novos

LEI Nº 2.298/97 DE 23/01/97

DISPÕE SOBRE A TRANSFERÊNCIA DE BENS PARA O MUNICÍPIO DE ZORTÊA

OSCAR BRUNO SCHALY, PREFEITO MUNICIPAL DE CAMPOS NOVOS, ESTADO DE SANTA CATARINA, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES E NA FORMA DA LEI,

FAZ SABER A TODOS OS HABITANTES DESTA MUNICÍPIO QUE A CÂMARA MUNICIPAL APROVOU, E ELE SANCIONA A SEGUINTE LEI:

ART. 1º - FICA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL , NA FORMA DO ART. 31, § 1.º 2 E 3 DA LEI COMPLEMENTAR Nº 135 DE 11/01/95, AUTORIZADO A TRANSFERIR PARA O MUNICÍPIO DE ZORTÊA, OS BENS CONSTANTES DO "TERMO DE ACORDO" ANEXO.

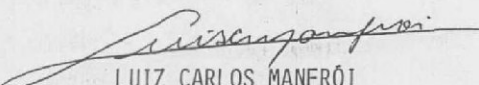
ART. 2º - TODOS OS MÔVEIS, UTENSÍLIOS, MATERIAIS DE CONSUMO, EXISTENTES NOS IMÓVEIS TRANSFERIDOS NA FORMA DESTA LEI, PASSARÃO A PERTENCER AO MUNICÍPIO DE ZORTÊA.

ART. 3º - REVOGADAS AS DISPOSIÇÕES EM CONTRÁRIO, ESTA LEI ENTRA EM VIGOR NA DATA DE SUA PUBLICAÇÃO, RETROAGINDO SEUS EFEITOS A 1º DE JANEIRO DE 1997.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS NOVOS, 23 DE JANEIRO DE 1997.


OSCAR BRUNO SCHALY
PREFEITO MUNICIPAL

REGISTRADA E PUBLICADA A PRESENTE LEI EM 23 DE JANEIRO DE 1997.


LUIZ CARLOS MANFRÓI
SECRETÁRIO MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO





ESTADO DE SANTA CATARINA

Prefeitura Municipal de Campos Novos

TERMO DE ACORDO CELEBRADO ENTRE AS PREFEITURAS DE

CAMPOS NOVOS E ZORTÊA

EM REUNIÃO REALIZADA EM 16 DE JANEIRO DE 1997, NO GABINETE DO PREFEITO DE CAMPOS NOVOS, NA PRESENÇA DOS SRs. OSCAR BRUNO SCHALY, PREFEITO DE CAMPOS NOVOS, ALCIDES MANTOVANI, PREFEITO DE ZORTÊA, ACOMPANHADOS DOS SRs. ALCINDO ENDERLE, PAULO JOSÉ FRANCESCHI, VALDA TEREZINHA PIERI, LEODI BERNARDINO COVATI, VEREADORES QUE REPRESENTAM AS BANCADAS DO PMDB, PDT E PPB DE ZORTÊA, E AINDA DOS SENHORES CÊSAR AUGUSTO BRESOLA, VICE-PREFEITO DE CAMPOS NOVOS, HILÁRIO DANIEL CASSIANO, SECRETÁRIO DE FINANÇAS E WALTER ANTÔNIO RECH, SECRETÁRIO DE TRANSPORTES, OBRAS E URBANISMO DE CAMPOS NOVOS, FICOU ACORDADO ENTRE AS PARTES QUE OS BENS A SEREM REPASSADOS AO MUNICÍPIO DE ZORTÊA, DE CONFORMIDADE COM A LEI Nº 135/95, SÃO OS SEGUINTEs:

- * 01 (UM) CAMINHÃO MATRA DIESEL - PLACA CN 1540
CHASSIS Nº 9BG753 NXLLC 030351 - ANO 1989
- * 01 (UM) CAMINHÃO MATRA DIESEL - PLACA CN 9239
CHASSIS Nº 9BG783 NLLKC 005133 - ANO 1989
- * 01 (UMA) KOMBI FURGÃO - PLACA 9615 - ANO 1991
CHASSIS 9BWZZZ23ZMP010292
- * 01 (UMA) PATROLA MOTONIVELADORA - MARCA CATERPILLAR
120-B - MODELO SÉRIE 64.V.4477 - MOTOR 3306 - SÉRIE
47V6275-242574 - Nº 32
- * 01 (UMA) CARREGADEIRA MICHIGAN 75-III - MOTOR 1113 -
MODELO 352 - Nº 44
- * 01 (UMA) MÁQUINA DE ESCRIVER GENTEC - SÉRIE 93035954
PLAQUETA 4815





ESTADO DE SANTA CATARINA

Prefeitura Municipal de Campos Novos

- * E.I. POUSO ALTO
- * E.I. SAGRADA FAMÍLIA
- * E.I. ALDO TOLINIOLETI
- * PRÉ-ESCOLA MAJOR CIPRIANO RODRIGUES DE ALMEIDA
- * CENTRO COMUNITÁRIO COM TERRENO URBANO DE 10.000m²
MATRÍCULA 3.365
- * GINÁSIO DE ESPORTE COM TERRENO DE 1.200m² -
MATRÍCULA 17.937, EM CONSTRUÇÃO NA FASE EM QUE SE ENCONTRA.
- * TERRENOS DE DOMÍNIO PÚBLICO (RUAS, PRAÇAS)
- * BALÇA METÁLICA BENJAMIN BARISON
- * REPETIDORA DE SINAIS DE TV
- * POSTO TELEFÔNICO - TERMINAL 555-1238
- * GABINETE DENTÁRIO DO POSTO DE SAÚDE
- * POÇO ARTESIANO - CASA DE MÁQUINAS, RESIDÊNCIA, BOMBAS
DE SUBMERSÃO, E REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA VINCULADAS AO MUNICÍPIO OU AO SAMAE.

TODOS OS MÓVEIS, UTENSÍLIOS, MATERIAIS DE CONSUMO EXISTENTES NOS IMÓVEIS TRANSFERIDOS NA FORMA DA LEI, PASSARÃO A PERTENCER AO MUNICÍPIO DE ZORTÊA.

A PREFEITURA DE CAMPOS NOVOS, PAGARÁ EM 10.02.97 O VALOR DE R\$ 2.000,00 (DOIS MIL REAIS), PARA AUXILIAR A PREFEITURA DE ZORTÊA, NO CONSERTO DE UM DOS CAMINHÕES TRANSFERIDOS.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS NOVOS, 18 DE JANEIRO DE 1997.

OSCAR BRUNO SCHALY

PREFEITO MUNICIPAL DE CAMPOS NOVOS

ALCIDES MANTOVANI

PREFEITO MUNICIPAL DE ZORTÊA





ESTADO DE SANTA CATARINA

Prefeitura Municipal de Campos Novos

Alcindo Enderle

ALCINDO ENDERLE
VEREADOR

Paulo José Franceschi

PAULO JOSÉ FRANCESCHI
VEREADOR

Valda Terezinha Pieri

VALDA TEREZINHA PIERI
VEREADOR

Leodi Bernardino Covatti

LEODI BERNARDINO COVATTI
VEREADOR

César Augusto Bresola

CÉSAR AUGUSTO BRESOLA
VICE-PREFEITO

Hilário Daniel Cassiano

HILÁRIO DANIEL CASSIANO
SECRETÁRIO DE FINANÇAS

Walter Antônio Rech

WALTER ANTÔNIO RECH
SECRETÁRIO DE TRANSPORTES OBRAS E URBANISMO

MATRÍCULA Nº: 9.357

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: O terreno com a área de total de 70.036,53m² (setenta e mil trinta e seis metros e cinquenta e três centímetros quadrados), situada na localidade de Duas Pontes, Distrito de Tupitinga, neste Município e Comarca, com as seguintes confrontações: Partindo do Marco M-1 (tocos de madeira) segue uma linha de rumo SE 35°05', numa distância de 125,00 metros até o marco M-2, do marco M-2 segue com rumo SE 11°02', numa distância de 260,00 metros, até encontrar o marco M-3; do marco M-3 segue o rumo NE 27°30', numa distância de 270,00 metros até encontrar o marco M-4; do marco M-4 segue rumo SE 83°34', numa distância de 150,00 metros até o marco M-5; do marco M-5 segue com o rumo SE 56°28', numa distância de 220,00 metros até encontrar com o marco M-6; do marco M-6 segue com o rumo NE 42°20', numa distância de 250,00 metros até encontrar com o marco M-7; segue com rumo SW 87°00', numa distância de 214,00 metros até o marco M-8; do marco M-8 segue com rumo NW 12°02', numa distância de 314,00 metros até encontrar o marco M-9; do marco M-9 segue com rumo NE 24°32', numa distância de 1.596,00 metros até encontrar o marco M-10; do marco M-10 segue com rumo NW 89°10', numa distância de 1.156,00 metros até encontrar o marco M-11; do marco M-11 segue com rumo SW 25°00', numa distância de 531,00 metros até encontrar o marco M-12; segue com rumo SE 62°55', com distância de 600,00 metros até encontrar o marco M-13; o marco M-13 segue com rumo SE numa distância de 1.128,00 metros até encontrar o marco M-1, ou seja o ponto de partida, na qual fechando o polígono de área de 1.668.932,00m² e atualmente confronta: ao Norte com terras de João Maria Santos; ao Sul com terras da Firma Zortéa Brancher; ao Leste com terras de João Maria Santos e Arthur Santos; ao Oeste com parte da estrada Municipal Campos Novos-Pouso Alto e com terras da Firma Zortéa Brancher.

PROPRIETÁRIO: João Maria dos Santos e sua mulher Alice dos Santos, brasileiros, casados, ele agropecuarista, ela do lar, residentes e domiciliados na Localidade de Duas Pontes, neste Município e Comarca, com o CPF nº 134.940.909-04- inscrito no CGC-MF sob nº 75.443.903/0001-46.

TÍTULO AQUISITIVO: Matriculados neste Cartório sob nºs: 777; 778 e 779, do livro--

Silva
v.1-9.357:Procede-se a esta averbação, em cumprimento ao despacho do Sr. Prefeito Municipal, pecebido pelo Ofício nº1150/82, exarado no Processo administrativo nº6.995 de 15 de Dezembro de 1982, assinado pelo Prefeito Municipal, Sr. Sebastião Corrêa desta Cidade, o terreno objeto da presente matrícula com a área de 70.036,53m² (oitenta e seis metros e cinquenta e três centímetros quadrados), da qual tornou-se do domínio Público a área de 1.827,40m² (um mil, oitocentos e vinte e sete metros e quarenta centímetros quadrados), constituída pelos lotes nºs 03 e 04 da quadra "B", que passará a ser do Patrimônio Público Municipal para Utilização Comunitária ou outro destino a ser dado pelo Executivo Municipal, e a área de 20.33,00m² (vinte mil novecentos e oitenta e oito metros quadrados) constituída pelos lotes das Ruas E e o restante uma área útil de 49.048,53m² (quarenta e nove mil, quatrocentos e oitenta e oito metros e cinquenta e três centímetros quadrados), constituída por 104 (cento e quatro) lotes irregulares distribuídos em 08 quadras: Tudo conforme Requerimento e planta arquivados neste Cartório. Campos Novos, 29 de Setembro de 1983. A Escrivente Juramentada: Apelene Gasparini Silva

2-9.357:LOTEAMENTO: Conforme Memorial Descritivo, datado de 06 de Outubro de 1968, o terreno com a área de 49.048,53m² (quarenta e nove mil quatrocentos e oitenta e oito metros e cinquenta e três centímetros quadrados) foi subdividido em Quadras e Lotes com área variável, dando origem ao "LOTEAMENTO SÃO JOÃO", deacôrdo com a Planta aprovada em 04/07/63, são os seguintes com os limites e confrontações constantes na planta:

QUADRA "A"

OTES	NºS:	01-	área de 237,28m ² -compromissado c/Antonio Machado-Matr.13.563
ote	nº :	02-	área de 385,00m ² -compromissado c/Aldi M.Rosa-Mat. 13.562
ote	nº :	03-	área de 375,25m ² -compromissado c/João D.da Silva-Matr.13.362
ote	nº :	04-	área de 475,00m ² -Compromissado c/Francisco D:Machado-Mat.13.357
ote	nº :	05-	área de 512,00m ² =Comp.C/Altamiro Bernardi e Ou-Matr.13.370-
ote	nº :	06-	área de 312,00m ² -Compromissado c/ João R.Cesa-Matr.13.371

QUADRA "A"

- Lote nº: 07- área de 354,90m²-compromissado c/ José Ap Pires-Matr.13.360
Lote nº: 08- área de 270,27m²-Compromissado c/Jos-e A.Pires-Matr.13.372
Lote nº: 09- área de 290,00m²-Compromissado c/João B.Pires-Matr.13.361
Lote nº: 10- área de 558,53m²-Compromissado c/Nelci V.Sarmento-Mat.13.339
Lote nº: 11 - área de 563,57m²-Compromissado c/Adão G.Lopes-Matr.13.366

QUADRA Nº "B"

- Lote nº: 01- área de 544,92m²-Compromissado c/Olivo Suzin-Matr.13.384
Lote nºs: 02-área de 493,64m²-Compromissado c/ Luiz Polidoro-Matr.13.348
Lote nº : 03- área de 825,00m²
Lote nº : 04- área de 1.002,40m²
Lote nº : 05- área de 873,00m²-compromissado c/Adão Gabriel Lopes-Matr.9.788
Lote nº : 06- área de 569,25m²-Compromissado c/Aracélia L.Suzin-Matr.13.351
Lote nº : 07- área de 494,25m²-compromissado c/João Franceschi-Matr.15.362
Lote nº : 08- área de 1.063,80m²-compromissado c/Nilto D.Garcia-Matr.14.299
Lote nº : 09- área de 737,27m² -Compromissado c/Aurenia A.Garcia-Matr.13.350
Lote nº : 10- área de 308,00m²-Compromissado c/Anito Luiz Suzin-Matr.13.358
Lote nº : 11- área de 531,00m²-compromissado c/Manoel T.da Silva e Ou-mat.13.351
Lote nº : 12- área de 300,00m²
Lote nº : 13- área de 300,00m²-Compromissado c/Antônio Mat.13.365

Lote nº: 14- área de 300,00m2 -Compromissado c/Aurora Suzin-Matr.13.386
Lote nº: 15- área de 400,00m2-Compr.c/ Hilário Suzin-Matr.13.367
Lote nº: 16- área de 584,52m2-Compromissado c/Mariza F.Suzin-Matr.13.369
Lote nº: 17- área de 305,00m2 -Compromissado c/Moacir Ilo Almeida-Mat.13.385
Lote nº: 13- área de 339,48m2-compromissado c/Marcolino Surdi-Matr.13.373

QUADRA "C"

Lote nº: 01- área de 623,15m2 -compromissado c/João L.Pacheco-Matr.13.364
Lote nº: 02- área de 326,25m2-Compromissado c/Rosalino J.Piazza-Mat.13.363
Lote nº: 03- área de 434,00m2 -Compromissado c/Rosalino J.Piazza-Mat.13.383
Lote nº: 04- área de 503,60m2 -Compromissado c/Jonas Justino Andrade-Mat.13.368

QUADRA "D"

Lote nº: 01- área de 450,00m2-Compromissado c/ João Valdemar Magrineli- Mat.20.10
Lote nº: 02- área de 450,00m2-Compormissado c/ João Valdemar Magrineli- Mat.20.10
Lote nº: 03- área de 450,00m2-Compromissado c/ João Valdemar Magrineli- Mat.20.10
Lote nº: 04- área de 450,00m2-Compromissado c/ João Valdemar Magrineli- Mat.20.10
Lote nº: 05- área de 325,00m2-Compromissado c/ João Valdemar Magrineli- Mat. 20.
Lote nº: 06- área de 750,00m2-Compromissado c/ João Valdemar Magrineli- Mat. 20.
Lote nº: 07- área de 675,00m2- Compromissado c/ João Valdemar Magrineli- Mat.

QUADRA "E"

Lote nº: 01- área de 450,00m2
Lote nº: 02- área de 450,00m2
Lote nº: 03- área de 450,00m2
Lote nº: 04- área de 450,00m2
Lote nº: 05- área de 450,00m2

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

ANO: 1983

FICHA N.º 04.

COMARCA DE CAMPOS NOVOS — SANTA CATARINA

OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS

DATA: 29 de setembro de 1983

A OFICIAL: *Digia Santos Bresola*

Continuação da Ficha nº03, da Matrícula nº9.357, no livro nº02.

QUADRA "G".

Lote nº: 15- área de 450,00m2-compromissado c/João Maria Antunes-Mat.15.941-liv

Lote nº: 16- área de 450,00m2-compromissado com João S.Rossete-Matr.15.325.

QUADRA "H".

Lote nº: 01-área de 450,00m2

Lote nº: 02-área de 450,00m2

Lote nº: 03-área de 450,00m2

Lote nº: 04-área de 450,00m2

Lote nº: 05-área de 450,00m2

Lote nº: 06- área de 450,00m2

Lote nº: 07- área de 450,00m2

Lote nº:08 -área de 450,00m2-Compromissado c/José V.Terres-Matrícula nº18.446

Lote nº: 09-área de 450,00m2

Lote nº:10 -área de 450,00m2 Compromissado c/Nelson de Matos-Matr.16.193

Lote nº: 11-área de 450,00m2 Compromissado c/Nelson de Matos-Matr.16.194

Lote nº: 12-área de 450,00m2-Compromissado c/ Antonio de Lazaro-Matr.18.215

Lote nº: 13- área de 450,00m2

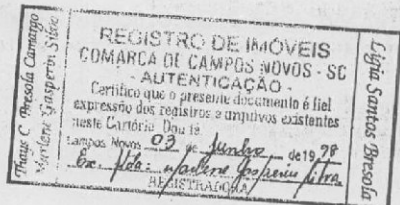
Lote nº: 14- área de 450,00m2

Lote nº: 15- área de 450,00m2 =COMPROMISSADO c/Antonio Luiz Moisses-Matr.17.967

ote nº: 16- área de 450,00 m2.

Campos Novos, 29 de Setembro de 1983. A Escrevente Juramentada: Valere Gasparini

Valere



DATA: 29 de Setembro de 1983

A OFICIAL: *Ligia Santos Presola*

Continuação da Ficha Nº 02, da Matrícula nº 9.357, no livro nº 02.

QUADRA "E"

Lote nº: 06- área de 450,00m2

Lote nº: 07- área de 450,00m2

Lote nº: 08- área de 450,00m2

Lote nº: 09- área de 450,00m2

Lote nº: 10- área de 450,00m2

Lote nº: 11- área de 450,00m2

Lote nº: 12- área de 450,00m2

Lote nº: 13- área de 450,00m2

Lote nº: 14- área de 450,00m2

Lote nº: 15- área de 450,00m2

Lote nº: 16- área de 450,00m2 -Compromissado c/ Aldemir Machado-Matr.19.176

QUADRA "F"

Lote nº: 01- área de 450,00m2-Compromissado c/Juvelino G.de Menezes-Matr.18.870

Lote nº: 02- área de 450,00m2-Compromissado c/Juvelino G.de Menezes-Matr.18.869

Lote nº: 03- área de 450,00m2-Compromissado c/Juvelino G.de Menezes-Matr.18.871

Lote nº: 04- área de 450,00m2-Compromissado c/Juvelino G.de Menezes-Matr.18.868

Lote nº: 05- área de 450,00m2-Compromissado c/Juvelino G.de Menezes-Matr.18.872

Lote nº: 06- área de 450,00m2

Lote nº: 07- área de 450,00m2

ote nº: 08- área de 450,00m2-~~comp~~/cº Edinon A. Belotto-Matr.19.535-
ote nº: 09- área de 450,00m2
ote nº: 10- área de 450,00m2-~~compromissado~~ c/João Franceschi-Mat.15.360
ote nº: 11- área de 450,00m2-~~compromissado~~ c/João Franceschi-Mat.15.361
ote nº: 12- área de 450,00m2-~~compromissado~~ c/ Valdevino R. Cordeiro-Matr.16.643
ote nº: 13- área de 450,00m2-~~Compromissado~~ c/Juarez Kantovik-Matr.16.106
ote nº: 14- área de 450,00m2
ote nº: 15- área de 450,00m2
ote nº: 16- área de 450,00m2-~~compromissaco~~ c/João Franceschi-Matr:15.363

ADRA "G"

ote nº: 01- área de 450,00m2
ote nº: 02- área de 450,00m2
ote nº: 03- área de 450,00m2
ote nº: 04- área de 450,00m2
ote nº: 05- área de 450,00m2
ote nº: 06- área de 450,00m2
ote nº: 07: área de 450,00m2
ote nº: 08- área de 450,00m2
ote nº: 09- área de 450,00m2
ote nº: 10- área de 450,00m2-~~compromissado~~ c/Sebastião dos Santos-Matr.14.086
ote nº: 11- área de 450,00m2-~~compromissado~~ c/Mauro R. de Almeida-Matr.16.055-
ote nº: 12- área de 450,00m2-~~compromissado~~ c/ Angelo Waldemar Antunes-Mat.17.48
ote nº: 13- área de 450,00m2- ~~compromissado~~ c/ Pedro Luiz Haffer-Matr. 14.521-1
ote nº: 14- área de 450,00m2 ~~Compromissado~~ c/ Antonio Osni Pagno Matr 20 049