



Estado de Santa Catarina

PREFEITURA MUNICIPAL DE ZORTÉA

LEI Nº 0449/2013 DE 05 DE JUNHO DE 2013.

AUTORIZA O MUNICÍPIO DE ZORTÉA A EFETUAR A DOAÇÃO DE UMA ÁREA DE TERRAS COM 4.902,88 M² PARA O ESTADO DE SANTA CATARINA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

PAULO JOSÉ FRANCESCKI, PREFEITO MUNICIPAL DE ZORTÉA – ESTADO DE SANTA CATARINA, no uso de suas atribuições conferidas pela Lei Orgânica Municipal, faz saber a todos os habitantes deste Município que a Câmara de Vereadores aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

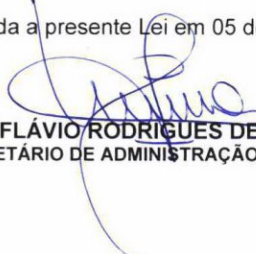
Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a doar para o Estado de Santa Catarina, um terreno com área de 4.902,88 m² (Quatro mil, novecentos e dois metros e oitenta e oito centímetros quadrados) onde encontra-se instalada a Escola de Educação Básica Major Cipriano Rodrigues de Almeida da matrícula nº 12.355 – Livro 2 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Campos Novos - SC.

Art. 2º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Zortéa – SC, 05 de junho de 2013.


PAULO JOSÉ FRANCESCKI
PREFEITO MUNICIPAL

Registrada e publicada a presente Lei em 05 de junho de 2013.


FLÁVIO RODRIGUES DE LIMA
SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS



MEMORIAL DESCRITIVO DO TERRENO DA ESCOLA E.B. MAJOR C. DE ALMEIDA

Zortéa- SC
Abril de 2013

Fazem parte deste projeto:

- Mapa do projeto;
- Memorial Descritivo;
- Art de responsabilidade técnica



**MEMORIAL DESCRITIVO
DE TERRENO URBANO**

Área: 4.902,88 m²

Perímetro: 283,16 metros

Proprietário: Prefeitura Municipal de Zortea - SC

CONFRONTAÇÕES

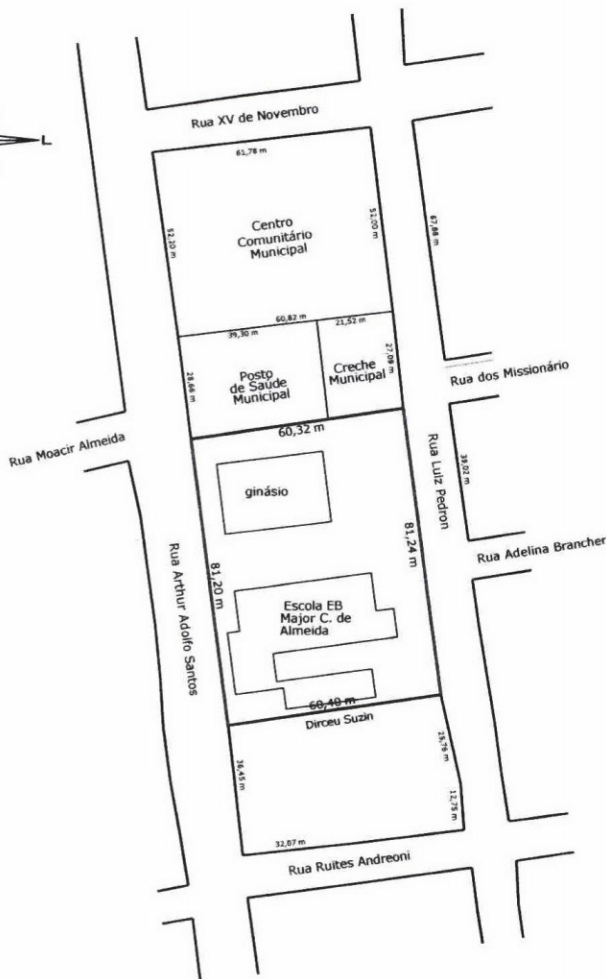
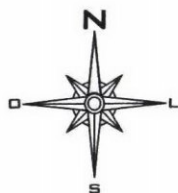
Norte: 60,32m com Prefeitura Municipal de Zortea;

Sul: 60,40m com Dirceu Suzin;

Leste: 81,24m com a Rua Luiz Pedron;

Oeste: 81,20m com a Rua Arthur Adolfo Santos;

Murilo Spillere Milanez
Eng^o Agrimensor
CREA-SC 100490-3



AMPLASC

EQUIPAMENTOS:

ESTAÇÃO TOTAL TOPCON CTS - 2
GPS LEICA GS - 20

PROJEÇÃO UTM / MERIDIANO 51° W GR
DATUM VERTICAL: IMBITUBA - SC
DATUM OFICIAL: SIRGAS 2000 / WGS 84

MUNICÍPIO:

ZORTÉA - SC

COMARCA:

CAMPOS NOVOS - SC

PROJETO:

MAPA DO TERRENO DA ESCOLA EB MAJOR C.

ÁREA:

4.902,88 M²

MATRICULA:

12.355

PROPRIETÁRIO:

PREFEITURA MUNICIPAL DE ZORTEA - SC

DATA:
ABRIL/2013

DESENHISTA:
MURILO

RESP. TÉCNICO:

ESCALA:

1: 1.500

BRANCA:

01-01

MURILO S. MILANEZ
CREA - SC 100490-3
INCRA E - 12
ENGENHEIRO AGRIMENSOR

CAMPOS NOVOS - SC
RUA SÃO JOÃO BATISTA, 347
FONES: 88591165 / 35441184
AMPLASC



CREA-SC

Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia de Santa Catarina

Autenticidade

ART N° 4690397-0

A.R.T. Anotação de Responsabilidade Técnica

ART autenticado eletronicamente

CREA

Contratado		100490-3	Empresa Executora:	
ENGENHEIRO AGRIMENSOR			AMPLASC ASSOC DE MUN DO PLANALTO SUL DE SC	
MURILLO SPILLERE MILANEZ			048667-5	
OUTROS Rua São João Batista 347		CAMPOS NOVOS		
centro	89620-000	SC	Fone:	Fax:
Fone: 4988591165	Fax: --	CPF: 000.122.269-47	Normal	
murspimil@yahoo.com.br				
Contratante				
PREFEITURA MUNICIPAL DE ZORTER		01612387000108		
RUA OTAVIANO FRANCESCHI, 53				
CENTRO	ZORTER	SC		
89633-000	35570006			
Resumo do Contrato				
Levantamento topográfico planialtimétrico com mapa e memorial descritivo de um terreno urbano da escola EB Major C. de Almeida, com área total de 4.902,88 matrícula 12355				

Início em: 19/04/2013	Término em: 19/05/2013	Honorários: Salário	Valor Obra/Serviço: R\$5.000,00
Identificação da Obra/Serviço			
PREFEITURA MUNICIPAL DE ZORTER		01612387000108	
RUA OTAVIANO FRANCESCHI, 53			
CENTRO	ZORTER	SC	
89633-000	35570006		
Assinaturas			
ZORTER	MURILLO SPILLERE MILANEZ	PREFEITURA MUNICIPAL DE ZORTER	
19/04/2013	000.122.269-47	01612387000108	

Este documento anota perante o CREA-SC, para efeitos legais, o contrato escrito ou verbal realizado entre as partes (Lei 6.496/77)

Reservado ao Responsável Técnico

ART: 4690397-0

Participação Técnica	Atividades			
Individual	Objetos	Classificação	Quantidade	Unidade
	23	##	A0203	4.902,88
				14
Entidade de Classe				
ACEAG				
Regularização				
Descrição Complementar				

Este documento só terá fé Pública se estiver devidamente cadastrado e quitado junto ao CREA-SC. Para aferir www.crea-sc.org.br
Este documento foi autenticado eletronicamente, estando sujeito a verificações conforme resolução 1825/89 CONFEA e demais legislações aplicáveis.

As assinaturas devem ser a próprio punho, originais e preferencialmente com caneta azul.
Acessibilidade: Declaro a aplicabilidade das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto n. 5.296/2004, as atividades profissionais acima relacionadas.



ESTADO DE SANTA CATARINA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPOS NOVOS

Oficial: Lígia Santos Bresola
Oficial Substituta: Thays de Cássia Bresola Camargo

Certidão de Inteiro Teor

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
COMARCA DE CAMPOS NOVOS SC - REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Cel. Lucidoro, 1011 - Fone (49) 3541-0215
Oficial: Lígia Santos Bresola

Ano: 1986
Data: 29 de Setembro de 1986

Ficha Nº: 01

MATRÍCULA Nº 12.355
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: O terreno com a área de cento e trinta e dois mil, -- trezentos e cinquenta e um metros e oitenta centímetros quadrados (132.351,80m²) situado no imóvel denominado "Fazenda do Agudo", Duas Pontes, neste Município e Comarca e que atualmente confronta: ao Norte com Loteamento Agropastoril Zor Zor S/A, ao Sul com Agropastoril Zor Zor S/A, ao Leste com Agropastoril Zor Zor S/A e ao Oeste com João Santos.
PROPRIETÁRIO: Agropastoril Zor Zor S/A, pessoa Jurídica de direito privado, com sede em Duas Pontes, neste Município e Comarca, inscrita no CGO-IF sob nº 83.414.003/0001-07, e Prefeitura Municipal de Campos Novos, com o CGO-IF sob nº 82.939.232/0001-74.
TÍTULO AQUISITIVO: Matriculado neste Cartório sob nº 10.087 "A" e 3.365 no Livro nº 02, Campos Novos, 29 de Setembro de 1986. A Oficial: *Lígia Santos Bresola*

Av. 1-12.355: Procede-se a esta averbação em cumprimento ao despacho do Sr. Prefeito Municipal, recebido pelo Ofício nº 255/95, exarado no processo administrativo, em 17 de Julho de 1985, pelo Prefeito Municipal, Sr. Hansur Melquides - Elias, desta Cidade, o terreno objeto da presente matrícula foi requerido e loteado constando da área de 132.351,80m² (cento e trinta e dois mil, trezentos e cinquenta e um metros e oitenta centímetros quadrados), da qual tornou-se de domínio público a área de 40.292,00m² (quarenta mil, duzentos e noventa e dois metros quadrados) que será absorvidas pelas Ruas e mais a área de 9.051,50m² (nove mil, cinquenta e um metros e cinquenta centímetros quadrados) que se destinou a constituição de área verde e para uso em finalidade pública. Área de 10.000m² (dez mil metros quadrados), já escriturada para o colégio, conforme matrícula nº 3.365, Livro nº 02, e o restante uma área de 73.008,30m² (setenta e -- três mil, oito metros e trinta centímetros quadrados) constituída em lotes com --

compondo-se das QUADRAS "A" e "B" perfazendo um total de 201 (duzentos e um) lotes. Tudo conforme Requerimento e planta aprovada neste Cartório. Campos Novos, 29 de Setembro de 1986. A Oficial: *Lígia Santos Bresola*

R. 2-12.355: LOTEAMENTO: Conforme Memorial Descritivo, datado de 25 de junho de 1985, o terreno com a área de 73.008,30m² (setenta e três mil, oito metros e -- trinta centímetros quadrados), foi subdividido em Quadras e lotes com área variável, dando origem ao Loteamento "PARQUE DAS ANDORRIHAS" de acordo com a -- planta aprovada em 19 de julho de 1985, são os seguintes com os limites e confrontações constantes na planta:

QUADRA "A" --

LOTE Nº: 01 - área de 336,00m² - comprometido c/ Leopoldo Minks - Matr. 13.778
LOTE Nº: 02 - área de 336,00m² - comprometido c/ Leopoldo Minks - Matr. 13.778
LOTE Nº: 03 - área de 336,00m² - comprometido c/ Leopoldo Minks - Matr. 13.778
LOTE Nº: 04 - área de 336,00m² - comprometido c/ Leopoldo Minks - Matr. 13.778
LOTE Nº: 05 - área de 336,00m² - comprometido c/ Leopoldo Minks - Matr. 13.778
LOTE Nº: 06 - área de 336,00m² - comprometido c/ Leopoldo Minks - Matr. 13.778
LOTE Nº: 07 - área de 336,00m² - comprometido c/ Leopoldo Minks - Matr. 13.778
LOTE Nº: 08 - área de 336,00m² - comprometido c/ Leopoldo Minks - Matr. 13.778
LOTE Nº: 09 - área de 336,00m² - comprometido c/ Leopoldo Minks - Matr. 13.778
LOTE Nº: 10 - área de 336,00m² - comprometido c/ Leopoldo Minks - Matr. 13.778
LOTE Nº: 11 - área de 336,00m² - comprometido c/ Leopoldo Minks - Matr. 13.778
LOTE Nº: 12 - área de 336,00m² - comprometido c/ Leopoldo Minks - Matr. 13.778

QUADRA "B" --

Lote Nº: 13 - área de 312,00m² - comprometido c/ Leopoldo Minks - Matr. 13.776



ESTADO DE SANTA CATARINA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPOS NOVOS

Oficial: Lígia Santos Bresola
Oficial Substituta: Thays de Cássia Bresola Camargo

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

COMARCA DE CAMPOS NOVOS SC - REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Cel. Lucidoro, 1011 - Fone (49) 3541-0215



Ano: 1956

Ficha Nº. 02.

Data: 29 de Setembro de 1956

OFICIAL: Lígia Santos Bresola

Continuação da Ficha nº01, da Matrícula nº12.355, no livro nº02.

QUADRA-B"

Lote nº14-área de 312,00m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.776
Lote nº15-área de 312,00m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.776
Lote nº16-área de 312,00m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.776
Lote nº17-área de 312,00m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.776
Lote nº18-área de 312,00m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.776
Lote nº19-área de 312,00m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.776
Lote nº20-área de 312,00m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.776
Lote nº21-área de 312,00m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.776
Lote nº22-área de 312,00m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.776
Lote nº23-área de 312,00m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.776
Lote nº24-área de 312,00m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.776
Lote nº25-área de 312,00m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.776
Lote nº26-área de 312,00m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.776
Lote nº27-área de 312,00m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.776
Lote nº28-área de 312,00m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.776
Lote nº29-área de 312,00m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.776
Lote nº30-área de 312,00m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.776

Lote nº31-área de 312,00m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.776
Lote nº32-área de 312,00m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.776
Lote nº33-área de 312,00m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.776
Lote nº34-área de 312,00m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.776
Lote nº35-área de 312,00m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.776
Lote nº36-área de 312,00m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.776

QUADRA-C"

Lote nº37-área de 310,20m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.777
Lote nº38-área de 310,20m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.777
Lote nº39-área de 310,20m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.777
Lote nº40-área de 310,20m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.777
Lote nº41-área de 310,20m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.777
Lote nº42-área de 310,20m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.777
Lote nº43-área de 310,20m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.777
Lote nº44-área de 310,20m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.777
Lote nº45-área de 310,20m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.777
Lote nº46-área de 310,20m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.777
Lote nº47-área de 310,20m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.777
Lote nº48-área de 310,20m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.777
Lote nº49-área de 310,20m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.777
Lote nº50-área de 310,20m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.777
Lote nº51-área de 310,20m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.777



ESTADO DE SANTA CATARINA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPOS NOVOS

Oficial: Ligia Santos Bresola

Oficial Substituta: Thays de Cássia Bresola Camargo

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CORRANÇA DE CAMPOS NOVOS SC - REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Cel. Lucidoro, 1011 - Fone (49) 3541-0215

OFICIAL: Ligia Santos Bresola



Ano: 1986

Ficha Nº. 03.

Data: 29 de Setembro de 1986.

Continuação da Ficha nº02, da Matrícula nº12.355, no livro nº02.

QUADRA-"C"

Lote nº52-área de 310,20m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.777
Lote nº53-área de 310,20m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.777
Lote nº54-área de 310,20m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.777
Lote nº55-área de 310,20m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.777
Lote nº56-área de 310,20m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.777
Lote nº57-área de 310,20m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.777
Lote nº58-área de 310,20m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.777
Lote nº59-área de 310,20m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.777
Lote nº60-área de 310,20m2-compromissado c/Leopoldo Minsks-Matr.13.777

QUADRA-"D"

Lote nº61-área de 372,00m2-compromissado c/Alcides Mantovani-Mat.13.310
Lote nº62-área de 372,00m2-compromissado c/Alcides Mantovani-Mat.13.310
Lote nº63-área de 372,00m2-compromissado c/Alcides Mantovani-Mat.13.310
Lote nº64-área de 372,00m2-compromissado c/Alcides Mantovani-Mat.13.310
Lote nº65-área de 372,00m2-compromissado c/Alcides Mantovani-Mat.13.310
Lote nº66-área de 372,00m2-compromissado c/Alcides Mantovani-Mat.13.310
Lote nº67-área de 372,00m2-compromissado c/Abel Mansardo-Matr.13.033.

Lote nº68-área de 372,00m2-compromissado c/Abel Mansardo-Matr.13.033.

Lote nº69-área de 372,00m2-compromissado c/ Alcides Gomes-Matr.14.217

Lote nº70-área de 372,00m2-compromissado c/ Terezinha R.Chamer- Matr.24.450

Lote nº71-área de 372,00m2-compromissado c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.286

Lote nº72-área de 372,00m2-compromissado c/Arnildo Hartmann-Matr.13.482

Lote nº73-área de 372,00m2-compromissado c/ Selíria P.Hartmann- Matr. 28.360

Lote nº74-área de 372,00m2-compromissado c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.286

Lote nº75-área de 372,00m2-compromissado c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.286

Lote nº76-área de 372,00m2-compromissado c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.286

QUADRA-"E"

Lote nº77-área de 358,20m2-compromissado c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.287

Lote nº78-área de 358,20m2-compromissado c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.287

Lote nº79-área de 358,20m2-compromissado c/ Antonio Hermes Danti-Matr.13.565.

Lote nº80-área de 430,20m2-compromissado c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.285

Lote nº81-área de 430,20m2-compromissado c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.285

Lote nº82-área de 358,20m2-compromissado c/ Pedro Ziro Cavichon-Matr.13.353

Lote nº83-área de 358,20m2-compromissado c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.302

Lote nº84-área de 358,20m2-compromissado c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.302

Lote nº85-área de 432,00m2-compromissado c/ Sergio Soares-Matr.13.377

Lote nº86-área de 358,20m2-compromissado c/ José Valdecir Sernajotto-Mat.18.834

Lote nº87-área de 358,20m2-compromissado c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.284

Lote nº88-área de 358,20m2-compromissado c/Pedro I.Cavichon Matr.22.920



ESTADO DE SANTA CATARINA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPOS NOVOS

Oficial: Lígia Santos Bresola

Oficial Substituta: Thays de Cássia Bresola Camargo

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

COMARCA DE CAMPOS NOVOS SC - REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Cel. Lucidoro, 1011 - Fone (49) 3541-0215

Oficial: Lígia Santos Bresola



Ano: 1986

Ficha Nº: 04

Data: 29 de Setembro de 1986.

Continuação da Ficha nº03, da Matrícula nº12.355, no livro nº02.

QUADRA "E".

Lote nº89-área de 430,20m2 -compromissado c/ Mauro R.Almeida-Matr. 28.444

Lote nº90-área de 430,20m2 -comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.306

Lote nº91-área de 358,20m2 -Comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias- Mat.13.306

Lote nº92-área de 358,20m2 -compromissado c/Telmo L.da Cunha-Mat.15.364

Lote nº93, área de 358,20m2 -Compr.C/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.305

Lote nº94, área de 432,00m2 - Comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias- Mat.13.305

QUADRA "F".

Lote nº95-área de 385,95m2 -compromissado c/Dirceu José Susin-Mat.13.312

Lote nº96-área de 385,95m2 -compromissado c/Dirceu José Susin-Mat.13.312

Lote nº97-área de 385,95m2 -compromissado c/Dirceu José Susin-Mat.13.312

Lote nº98-área de 385,95m2 -compromissado c/ Nelson Pedron - Mat. 13.806

Lote nº99-área de 385,95m2 -compromissado c/ Nelson Pedron - Mat. 13.806

Lote nº100-área de 385,95m2 -compromissado c/José Zotti Sobrinho-Matr.14.289

QUADRA "G".

Lote nº101-área de 441,60m2 -compromissado c/Dari A.Caragnato -13.642

Lote nº102-área de 441,60m2 -compromissado c/Dari A.Caragnato-13.642

Lote nº103-área de 441,60m2 -compromissado c/Dari A.Caragnato-13.642

Lote nº104-área de 441,60m2 -comprom. com Antonia da Silva Matos,-Matr.14.421

Lote nº105-área de 404,80m2 -comp.c/Pedro Ezequiel de Oliveira-Matr.13.885

Lote nº106-área de 373,00m2 -comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.301

Lote nº107-área de 271,75m2 -Comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.301

Lote nº108-área de 273,93m2 -compro.c/Francisco P.Pompéia-Mat.13.881-

Lote nº109-área de 340,71m2 -com. com Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Matr.13.304

Lote nº110-área de 340,81m2 -compromissado c/Zortéa S/A-Comp. Esquadrias-13.304

Lote nº111-área de 340,71m2 -Comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.304

Lote nº112-área de 340,71m2 -Comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Matr.13.304

Lote nº113-área de 442,00m2 - Compr.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.304

QUADRA "H".

Lote nº114-área de 385,87m2 -comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.300

Lote nº115-área de 385,87m2 -Comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias- Mat.13.300

Lote nº116-área de 385,87m2 -Comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias- Mat.13.300

Lote nº117-área de 385,87m2 -Comp.c/Zortéa S/A-Compensado e Esq. Matr.13.300

Lote nº118-área de 385,87m2 -compromissado c/Bari A.Muller-Matr.13.319

Lote nº119, área de 385,87m2 -comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Matr.13.298

Lote nº120-área de 385,87m2 -comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Matr.13.298

Lote nº121-área de 385,87m2 -Comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Matr.13.298

Lote nº122-área de 385,87m2 -comp.c/Zortéa S/A-Comp. Esquadrias-Matr.13.298

Lote nº123-área de 385,87m2 -Comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Matr.13.298

Lote nº124-área de 385,87m2 -Comp.c/Zortéa S/A-Compens. Esquadrias-Mat.13.298



ESTADO DE SANTA CATARINA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPOS NOVOS
Oficial: Lígia Santos Bresola
Oficial Substituta: Thays de Cássia Bresola Camargo

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
COMARCA DE CAMPOS NOVOS SC - REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua da Lavoura, 100 - Fone (49) 3541-0211

Ano: 1986
Data: 29 de Setembro de 1986.

Ficha Nº 05

OFICIAL: Lígia Santos Bresola
Continuação da Ficha nº04, da Matricula nº12.355, no livro nº02.

QUADRA-H"
Lote nº125-área de 385,87m2-Comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.298

QUADRA-"I"
Lote nº126-área de 403,00m2-Comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.299
Lote nº127-área de 362,92m2-Comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.299
Lote nº128-área de 358,81m2-Comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.299
Lote nº129-área de 356,70m2-Comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.299
Lote nº130-área de 353,27m2-Comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.299
Lote nº131-área de 350,16m2-Comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.299
Lote nº132-área de 485,55m2-Comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.299
Lote nº133-área de 485,55m2-Comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.299
Lote nº134-área de 485,55m2-Compromissado c/Atanazio D.Sobrinho-Mat.13.317
Lote nº135-área de 359,31m2-compromissado c/ Enio Saneão T.Carneiro-Mat.28.216
Lote nº136-área de 366,57m2-compromissado c/Espigão Emp.Imob.Ltda-Mat.28.215
Lote nº137-área de 413,65m2-compromissado c/ Espigão Emp. Imob.Ltda-Mat.28.217
Lote nº138-área de 315,00m2-compromissado c/ Dovaldir A.Beloto-Mat.15.203
Lote nº139-área de 322,40m2-compromissado c/ Dovaldir A.Beloto-Mat.15.203
Lote nº140-área de 338,36m2-compromissado c/Idevino J.Cordeiro-Mat.13.407

Lote nº141-área de 510,90m2-compromissado c/Benevenuto V.Lira-Mat.13.313
Lote nº142-área de 508,30m2-compromissado c/Leonel J.Dutra-Mat.13.467
Lote nº143-área de 506,03m2-compromissado c/ Estanislau Thomachinski-Mat.13.441
Lote nº144-área de 504,08m2-Comp.C/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.288

QUADRA-"J"
Lote nº145-área de 334,75m2-Comp. com Serafin F.Gomes-Mat.23.755.
Lote nº146-área de 334,75m2-compromissado c/Izalino Mileski-Mat.13.314
Lote nº147-área de 334,75m2-Comp.c/ Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.289
Lote nº148-área de 334,75m2-Comp.c/ Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.289
Lote nº149-área de 334,75m2-Compromissado c/ Edi Joana de Moraes-Mat.27.687
Lote nº150-área de 331,75m2-compromissado c/ Sadi Barcarolo-Mat.13.466
Lote nº151-área de 328,10m2-Comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.290
Lote nº152-área de 309,95m2-Comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.290
Lote nº153-área de 299,60m2-Comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.290
Lote nº154-área de 273,00m2-compromissado c/ Clarinda F.Pinho-Mat.28.312
Lote nº155-área de 370,30m2-Compromissado c/Zortéa S/A-Comp.e Esq-Mat.13.291
Lote nº156-área de 365,15m2-Compromissado c/Zortea S/A-Comp e Esq-Mat.13.291
Lote nº157-área de 365,50m2- II- Mat.13.291
Lote nº158-área de 366,40m2- II- Mat.13.291
Lote nº159-área de 365,75m2-Compromissado c/Zortea S/A-Comp.e Esq-Mat.13.291
Lote nº160-área de 365,75m2-Compromissado c/Zortea S/A-Comp. e Esq-Mat.13.291
Lote nº161-área de 365,75m2-Compromissado c/Zortea S/A-Comp.e Esq-Mat.13.291



ESTADO DE SANTA CATARINA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPOS NOVOS

Oficial: Lígia Santos Bresola
Oficial Substituta: Thays de Cássia Bresola Camargo

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

COMARCA DE CAMPOS NOVOS SC - REGISTRO DE IMÓVEIS

Rev. Cel. Lucidoro, 1011 - Para (0495) 44-0200



Ano: 1986

Ficha Nº 06

Data: 29 de Setembro de 1936

Oficial: Lígia Santos Bresola

Continuação da Ficha nº05, da Matrícula nº12.355, no livro nº02.

Quadra-"J"

Lote nº162-área de 365,75m2 - Compromissado c/Zortéa S/A.-Comp.e Esq.Mat.13.291

Lote nº163-área de 365,80m2 -compromissado c/Martimiano R.da Rosa-Matr.13.481

Lote nº164-área de 365,80m2 -compromissado c/Martimiano R.da Rosa-Matr.13.481

QUADRA-"L"

Lote nº165-área de 445,60m2 -comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.307

Lote nº166-área de 424,15m2 -comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.307

Lote nº167-área de 402,70m2 -comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.307

Lote nº168-área de 388,30m2 -comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.307

Lote nº169-área de 366,00m2 -Compromissado c/Adelino R.da Silva-Matr.13.379

Lote nº170-área de 345,30m2 -compromissado c/Luiz Lagni-Matr.14.185,

Lote nº171-área de 392,40m2 -compromissado c/ Maria Saleta da Silva;Mat.17.103

Lote nº172-área de 369,90m2 -compromissado c/José L.de Lima-Matr.13.415

Lote nº173-área de 364,80m2 -compromissado c/ Ernani Beloto-Matr.13.281-

Lote nº174-área de 359,60m2

Lote nº175-área de 403,30m2

Lote nº176-área de 516,80m2 -compromissado c/Carmo H.de Mattos-Mat.13.399

Lote nº177-área de 373,00m2 -compromissado c/ Osmar Flores- Mat. 13.442

Lote nº178-área de 378,50m2 -Compromissado com Ernesto R.Cordeiro-Matr.13.468

Lote nº179-área de 380,10m2 -Compromissado com Joel Hantovick-Matr.14.465

Lote nº180-área de 389,90m2 -compromissado c/Acir Jonas Resende-Matr.13.437-

QUADRA-"M"

Lote nº181-área de 371,58m2 - Compromissado /Zortéa S/A-Comp-Esq.Matr.13.292

Lote nº182-área de 320,45m2 -compromissado c/Luiz Pereira-Matr.13.906

Lote nº183-área de 311,06m2 -Compromissado c/Ernesto R.Cordeiro-Matr.13.469

Lote nº184-área de 311,63m2 -Compromissado c/Ernesto R.Cordeiro-Matr.13.469

Lote nº185-área de 323,95m2 -compromissado c/Paulo Cesra Beloto-Matr.13.660

Lote nº186-área de 376,92m2 -Compromissado c/ João da Luz Silveira-Matr.13.283

Lote nº187-área de 430,38m2 -Compromissado c/ Valdomiro Santos-Matr.13.282

Lote nº188-área de 311,25m2 -compromissado c/ Sebastião Al.Vieira-Matr.29.155

Lote nº189-área de 311,25m2 -compromissado c/Alvadi Darold-Matrícula nº13.547

Lote nº190-área de 473,63m2 -Compromissado c/ Adão dos Santos -Matr.13.316

Lote nº191-área de 320,50m2 -compromissado c/ Adão P.dos Santos-Matr.28.194

Lote nº192-área de 365,95m2 -compromissado c/ Vitorino F.de Lima-Matr. 28.016

Lote nº193-área de 361,35m2 -Compromissado c/João V.Lopes de Abreu-Mat.20.843

QUADRA-"N"

Lote nº194-área de 419,00m2 -Compromissado c/Antonio V.da Silva-Matr.13.378

Lote nº195-área de 401,05m2 -compromissado c/Adão N.da Silva-Matr.13.534.

Lote nº196-área de 501,06m2 -compromissado c/Adão N.da Silva-Matr.13.534.

Lote nº197-área de 486,60m2 -comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.309



ESTADO DE SANTA CATARINA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPOS NOVOS
Oficial: Lígia Santos Bresola
Oficial Substituta: Thays de Cássia Bresola Camargo

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
COMARCA DE CAMPOS NOVOS SC - REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Cal. Lucidoro, 1011 - Fone (49) 3541-0215

Ano: 1986
Folha Nº: 07
Data: 29 de Setembro de 1986.

OFICIAL: Lígia Santos Bresola
Continuação da Ficha nº06, da Matrícula nº12.355, no livro nº02.

QUADRA
Lote nº196-área de 390,00m²-comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.309
Lote nº199-área de 390,00m²-comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.309
Lote nº200-área de 591,00m²-compromissado c/Breno F.Mantovani-Mat.13.315
Lote nº201-área de 617,97m²-comp.c/Zortéa S/A-Comp.e Esquadrias-Mat.13.308
Campos Novos, 29 de Setembro de 1986. A Oficial: Lígia Santos Bresola

Av.3-12.355: OFÍCIO: Proceda-se a esta Averbção, nos termos do Ofício nº --- 219/2007 GAB, datado de 28 de novembro de 2007, feito à Titular deste Cartório por Prefeitura Municipal de Zortéa, devidamente assinado pelo Prefeito Municipal, Sr. REMILTON ANDREONI, o qual apresentou cópia da Lei nº 2.298/97 de 13-01-1997 do município de Campos Novos e cópia da publicação da Lei de EMANCIPAÇÃO DO MUNICÍPIO DE ZORTÉA nº 10.051 de 29 de dezembro de 1995, publicada no Diário Oficial do Estado, devidamente arquivadas neste Cartório, para constar que o terreno objeto da presente matrícula com a área de 10.000m² (dez mil metros quadrados), passa a pertencer ao MUNICÍPIO DE ZORTÉA. Prot. nº 118.464, - fls. 122vº do livro nº "K". Emol: R\$ 55,77. Campos Novos, 28 de novembro de 2007. A Oficial: Thays de Cássia Bresola Camargo

Av.4-12.355: Vide Matrícula nº 28.142 do livro nº 02, pela qual Agropastoril

Zortéa S/a., vendeu a área de 3.020,66m², (da área de 9.051,50m²), para Mitra Diocesana de Joaçaba, em data de 14 de fevereiro de 2011. Campos Novos, 23 de fevereiro de 2011. A Oficial: Lígia Santos Bresola

Av.5-12.355: Vide Matrícula nº 28.143 do livro nº02, pela qual Agropastoril Zortéa S/A, doou a área de 6.030,84m², (da área de 9.051,50m²), para Prefeitura Municipal de Zortéa, em data de 04 de fevereiro de 2011. Campos Novos, 23 de fevereiro de 2011. A Oficial: Lígia Santos Bresola

Certifico que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 12.355 do Livro nº 2, conforme imagem acima.

O referido é verdade e dou fé.

Campos Novos, 21 de Maio de 2013

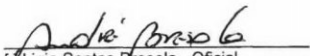
Rua Coronel Lucidoro, 1011 - Campos Novos - SC
Fone/Fax: (49) 3541-0215 - CEP 89.620-000

Página 7/8



ESTADO DE SANTA CATARINA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPOS NOVOS

Oficial: Ligia Santos Bresola
Oficial Substituta: Thays de Cássia Bresola Camargo



- ☒ Ligia Santos Bresola - Oficial
☐ Thays de Cássia Bresola Camargo - Oficial Substituta
☐ Marlene Gasperin Silva - Escrevente Juramentada
☒ André Gustavo Santos Bresola - Escrevente Juramentado
☐ João Augusto Bresola Camargo - Escrevente Juramentado

Poder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização
Normal

DBO72218-OYZP

Confira os dados do ato em:

selo.tjsc.jus.br

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor..... R\$ 7,45

Selos: R\$ 1,35 Total: R\$ 8,80

A presente certidão tem validade de 30 dias a contar da data de sua expedição .